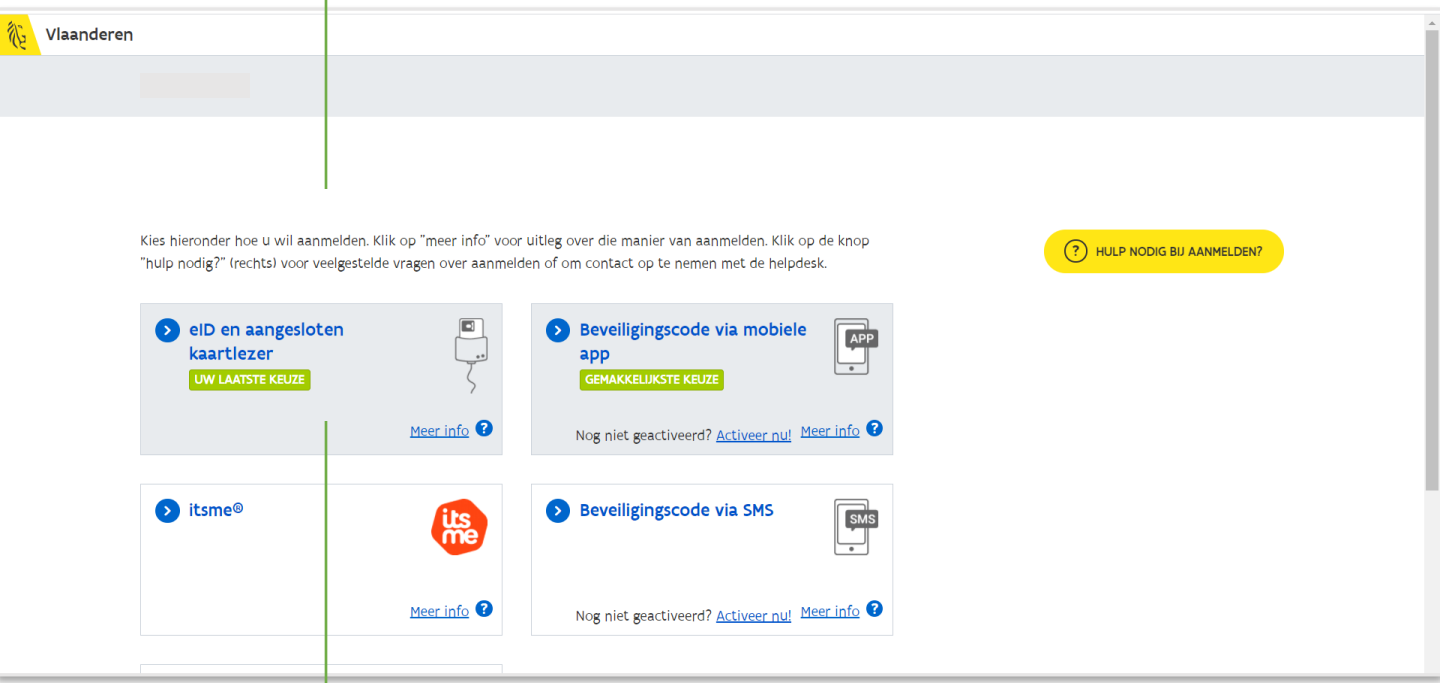
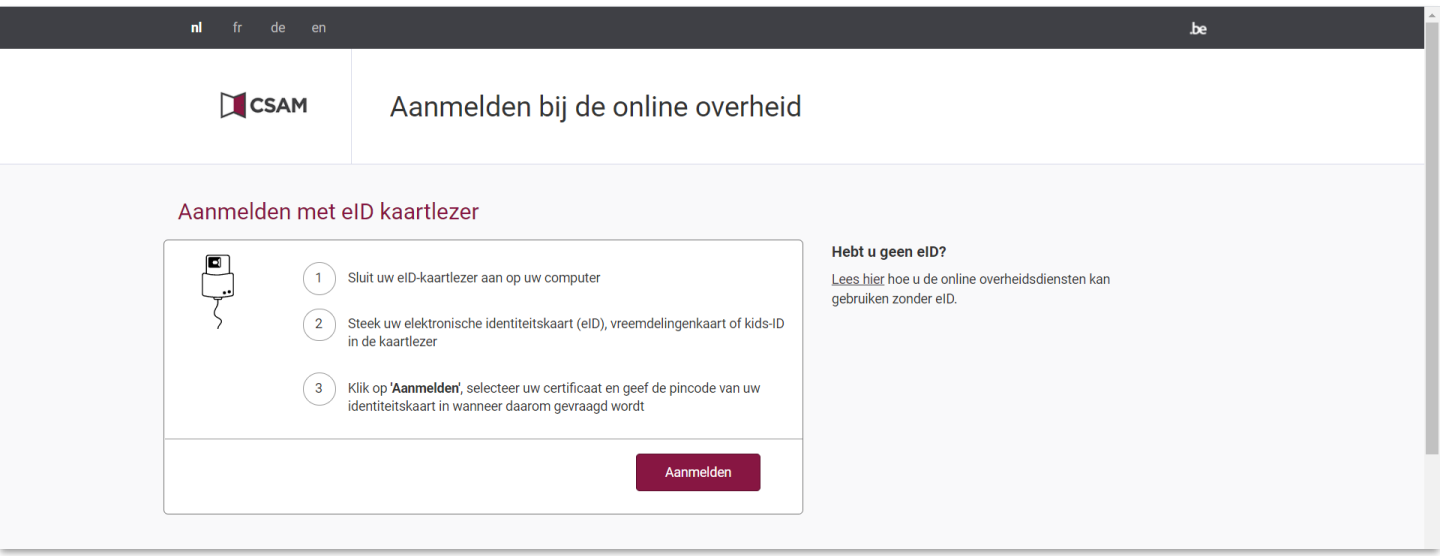
Als eerste stap dient u zich aan te melden op basis van uw rijksregisternummer via e-ID (of Itsme e.d.)

Dit gebeurt best door de persoon die het aanvraagformulier zal invullen. Verder in de aanvraag kan nog een andere contactpersoon worden opgegeven voor het ev. opvragen van bijkomende inhoudelijke informatie





Na het aanmelden krijgt u onderstaand scherm

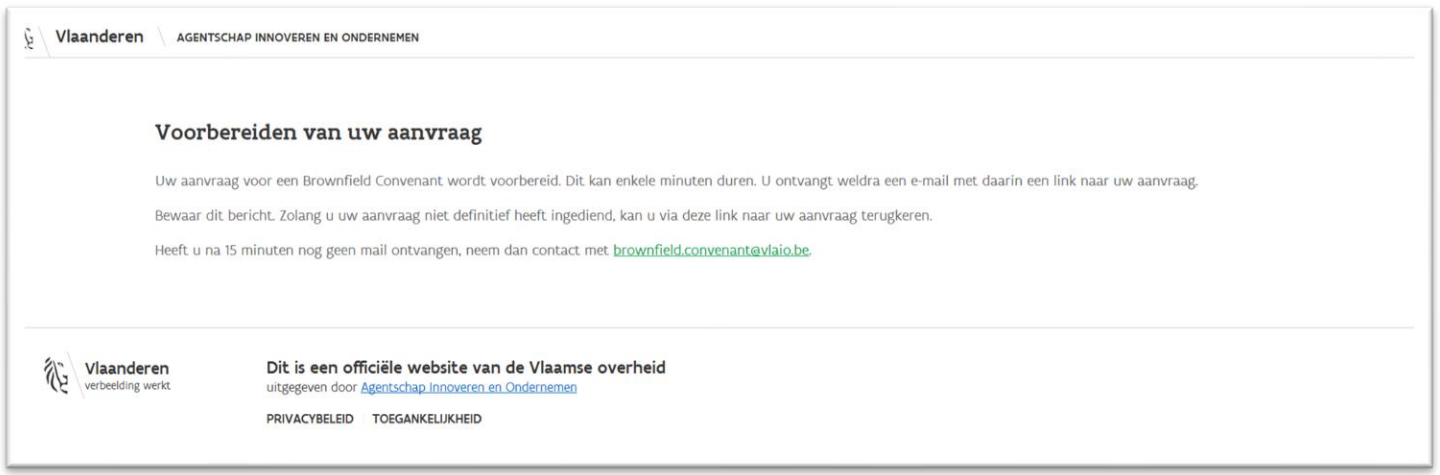
Aanvrager = penvoerende actor, de onderneming die zal optreden namens de overige actoren

Indiener = de persoon die is aangemeld (en die namens de penvoerende actor de aanvraag indient, bv. consultant, administratief medewerker, projectverantwoordelijke, …). Naar het opgegeven mailadres wordt de link gestuurd via dewelke het aanvraagformulier kan worden ingevuld



Na invoeren van het ondernemingsnummer worden automatisch de bedrijfscontactgegevens aangevuld

Na klik op ‘bevestigen’ krijgt u onderstaand scherm



U ontvangt (uiterlijk binnen de 24u) een mail met een link om uw aanvraag in te dienen. Indien niet, kan u contact opnemen met brownfield.convenant@vlaio.be



Nieuwe Aanvraag - Brownfield Convenant (BFC) KRIS:03198592

Aan De Smedt, Gert

Klik hier om afbeeldingen te downloaden. Om uw privacy te beschermen, zijn enkele afbeeldingen in dit bericht niet automatisch gedownload.

Geachte

U startte een nieuwe aanvraag voor een Brownfield Convenant. Via deze link kan u uw aanvraag indienen.

Zolang u uw aanvraag niet definitief heeft ingediend, kan u via de link naar uw aanvraag terugkeren om deze te vervolledigen.
De informatie die u in de verschillende stappen heeft ingevoerd blijft bewaard.

Heeft u een vraag ? Neem dan contact op via brownfield.convenant@vlaio.be.

Met vriendelijke groeten

AGENTSCHAP INNOVEREN & ONDERNEMEN
Brownfield Convenanten
T 0800 20 555
brownfield.convenant@vlaio.be
Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel
http://www.vlaio.be

Via deze link kan u starten met de opmaak van uw aanvraagdossier. Eens gestart met de aanvraag blijven de gegevens bewaard tot op het moment van indiening. U kan dus op verschillende tijdstippen via deze link teruggaan naar de indieningsmodule. Eens de aanvraag is ingediend, zijn geen wijzigingen meer mogelijk.

Binnen deze oproep heeft u de mogelijkheid om desgewenst te werken in twee stappen. Zo kan u, bij wijze van vooraanmelding, eerst een beperkt dossier indienen (=aanvraag met beperkte gegevens), zodat reeds een dossiernummer wordt gegenereerd. De aanvraag dient vervolgens later (binnen dezelfde periode) vervolledigd te worden. U ontvangt daarvoor desgevallend een mail met de nodige links.



Projectgegevens

= Naam (deel)gemeente + naam site

Projectnaam

Penvoerende actor

De penvoerende actor is het aanspreekpunt voor de overheid in het kader van het verdere verloop

Voor eventueel opvragen van bijkomende (inhoudelijke) informatie

Ondernemingsgegevens

Ondernemin...

Automatische invulling obv ondernemingsnummer

Contactpersoon

Voornaam

Naam

Straat

Nummer

Bus

Postcode

Gemeente

Telefoonnu...

Telefoonnummer

E-mailadres

Overige gegevens

De actor is

Aanvinken wat van toepassing is

- een projectontwikkelaar
- een natuurlijke of private, publieke of publiek-private rechtspersoon die op grond van een eigendomsrecht of overige zakelijke rechten toestemming moet verlenen voor handelingen of activiteiten in het kader van het Brownfieldproject
- een natuurlijke of private, publieke of publiek-private rechtspersoon die in het kader van een private of publiek-private samenwerking financiële of andere middelen in het project inbrengt

Rechtsvorm

- publiek

Volgende



Overige Actoren

Informatie
Welke overige actor(en) zal/zullen het convenant ondertekenen? Om nieuwe records toe te voegen, kan u klikken op de knop 'Toevoegen'.

Toevoegen

Is de actor een | Ondernemi

Voor elke actor via de knop ‘toevoegen’ de gevraagde gegevens aanleveren + het ondertekeningsformulier uploaden

Overige Actoren

Is de actor een organisatie of een private persoon
- (●) Organisatie
- ( ) Private persoon

De actor is
- ( ) een projectontwikkelaar
- ( ) een natuurlijke of private, publieke of publiek-private rechtspersoon die op grond van een eigendomsrecht of overige zakelijke rechten toestemming moet verlenen voor handelingen of activiteiten in het kader van het Brownfieldproject
- ( ) een natuurlijke of private, publieke of publiek-private rechtspersoon die in het kader van een private of publiek-private samenwerking financiële of andere middelen in het project inbrengt

Rechtsvorm
- ( ) publiek
- ( ) publiek-privaat
- ( ) privaat met winstoogmerk
- ( ) privaat zonder winstoogmerk

Beschikt de actor over een KBO nummer?
- ( ) Ja
- ( ) Nee

Persoonsgegevens

Voornaam: Voornaam

Naam: Naam

Telefoonnummer: Telefoonnummer

E-mailadres: E-mailadres

Ondertekening



Perceelsgegevens

Informatie
Geef hier de gegevens in van de percelen en de adresgegevens van de volle eigenaars of houders van het zakelijk recht zoals deze op de kadastrale leggers zijn weergegeven. Voor elk perceel en/of elke eigenaar maakt u een nieuw record aan door te klikken op 'toevoegen'. De kadastrale leggers worden als bijlage toegevoegd in stap 4.

Toevoegen

Perceel ID

Vorige Volgende

Via de knop 'toevoegen' voor elk perceel van het projectgebied de gevraagde perceelsinformatie invullen / overnemen van het kadastraal uittreksel:

005 KADASTRALE / PATRIMONIALE PERCEELSINFORMATIE

36008 Gemeente (4) AFD

Ligging (straat + nr) (3)

Status : Gekadastreerd *Jaar einde opbouw : 1979*

Sectie en perceelnr	Partitie	Aard detail(s)	Oppervlakte	PW	Klassering Kl/ha	Code Kl	Kl	Einde vrijstelling
A253C2 (1)	P0000	Gebouw	2are 33ca (2)			2F	69	

005 EIGENAAR(S) EN RECHTEN

1 Eigenaar A (5)
Gemeente A (9) Straat + nr. A (8)
(6) - VE 99/100 -

2 Eigenaar B
Gemeente B Straat + nr. B
- VE 1/200 -

3 Eigenaar C
Gemeente C Straat + nr. C
- VE 1/200 -

Perceel

Perceel ID	Perceel ID (1)
Oppervlakte (in m²)	Oppervlakte (in m²) (2)
Straat	Straat (3)
Huisnummer	Huisnummer
Postcode	Postcode
Gemeente	Gemeente (4)

Gegevens Eigenaar/Houder Zakelijk Recht

Naam	Naam (5)
Type Zakelijk Recht	Selecteer (6)
(Mede) Aanvrager	Selecteer (7)
Straat	Straat (8)
Huisnummer	Huisnummer
Postcode	Postcode
Gemeente	Gemeente (9)

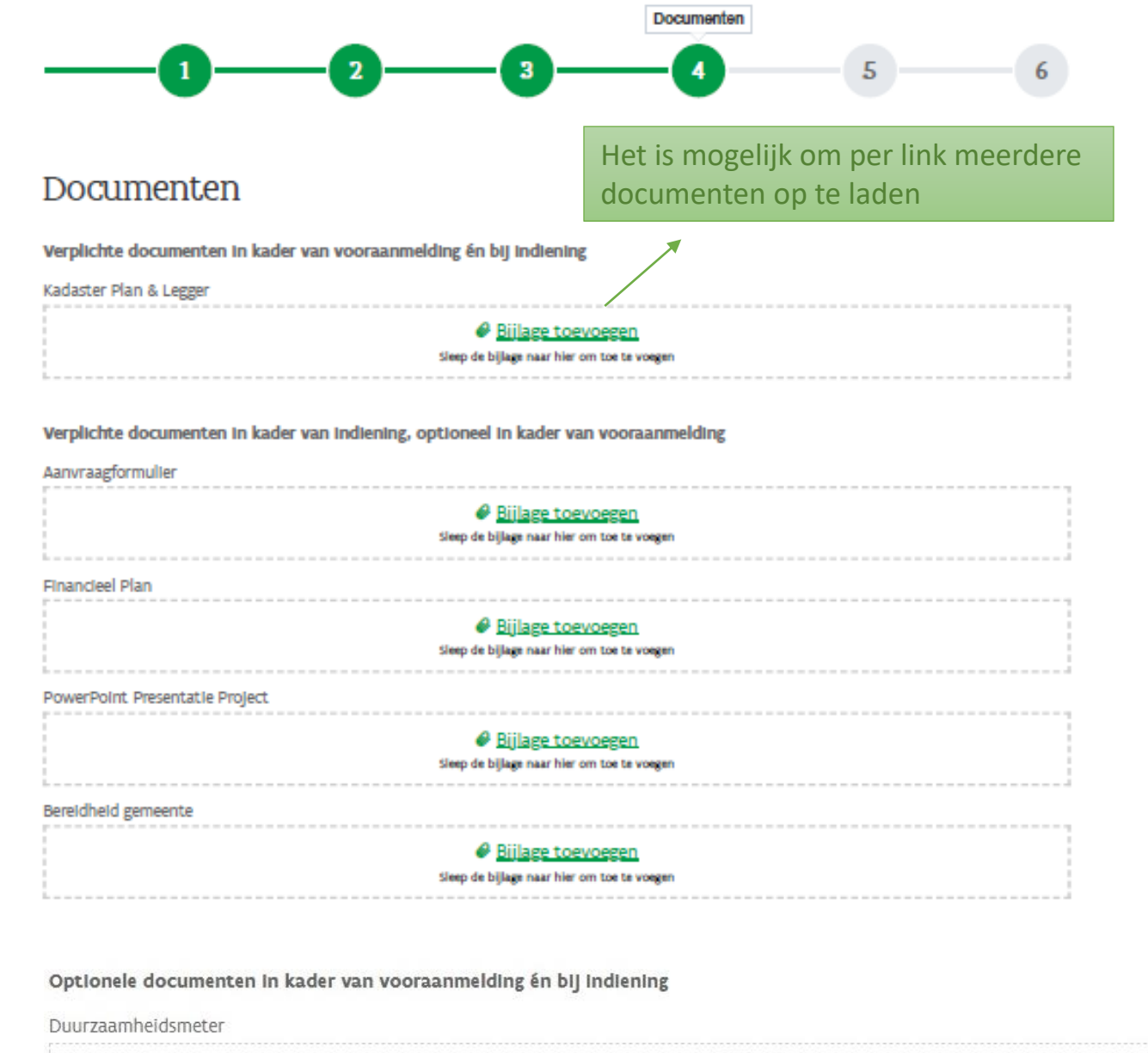
Sluiten Opslaan

Per eigenaar een nieuw perceelsitem toevoegen (in vb: 3 x zelfde perceelsnummer toevoegen voor eigenaars A, B en C)

(7) Is de eigenaar/houder zakelijk recht mede-aanvrager? Indien:

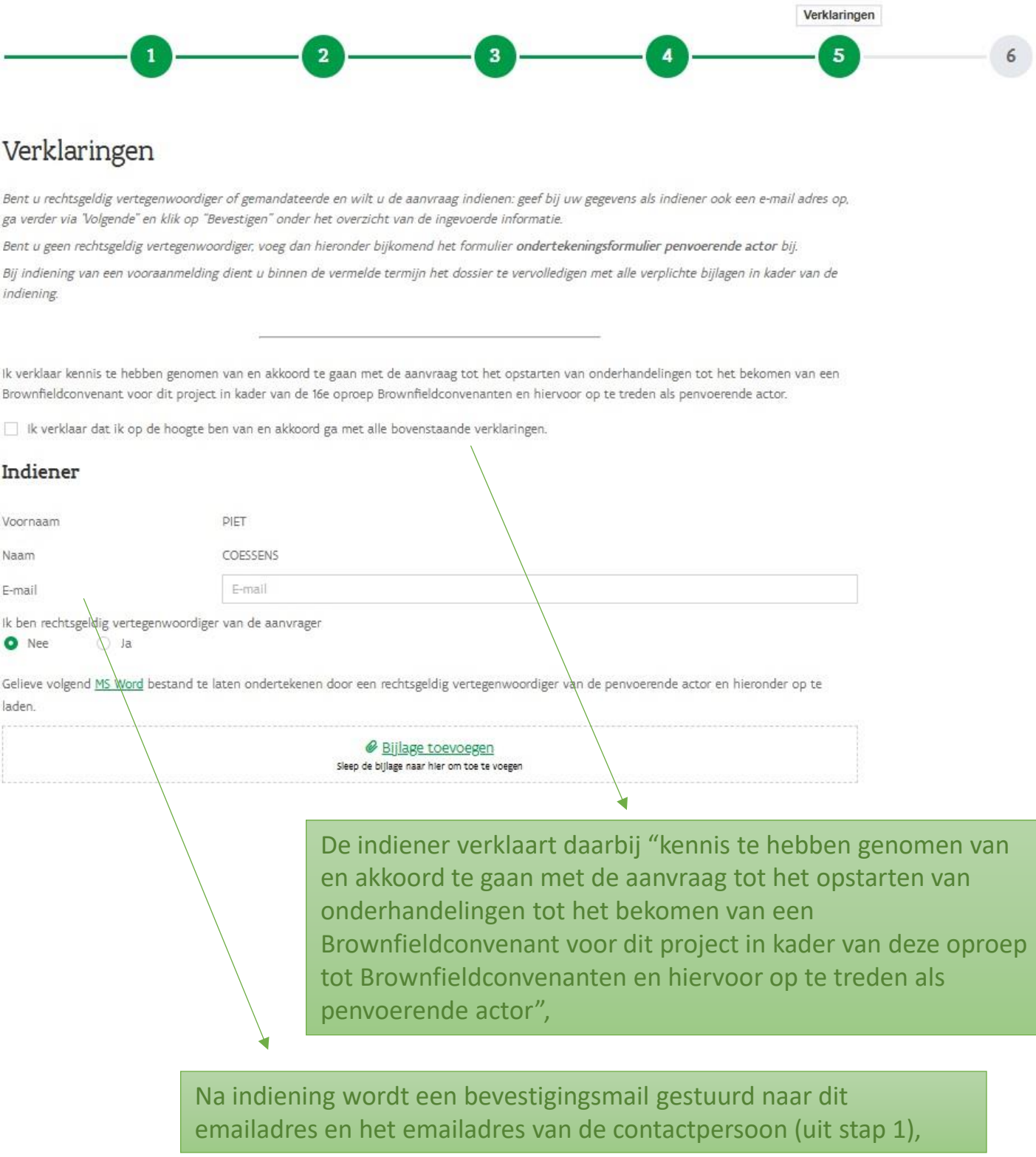
- **Ja**: ondertekeningsformulier 'overige actor' toevoegen in stap 2
- **Via volmacht**: volmachtverklaring toevoegen in stap 4
- **Neen**: aangeven op aanvraag-formulier waarom opname perceel in projectgebied noodzakelijk is

In stap 4 wordt een overzicht gegeven van de documenten die bij de aanvraag gevoegd moeten worden. U kan deze hier (of in stap 6) toevoegen.



Indien u eerst een beperkt dossier wenst in te dienen, bij wijze van vooraanmelding, is enkel de eerste bijlage verplicht. De aanvraag dient vervolgens later (binnen dezelfde periode) vervolledigd te worden met de overige verplichte documenten in kader van indiening. U ontvangt daarvoor desgevallend een mail met de nodige links. Indien u de aanvraag direct volledig wenst in te dienen, moeten de verplichte documenten in kader van indiening direct reeds toegevoegd worden.

De aanvraag dient formeel te worden ingediend door een rechtsgeldig vertegenwoordiger of gemandateerde van de onderneming (penvoerende actor).
OPGELET: Indien u dat zelf niet bent, bvb. indien u als begeleidend bureau de aanvraag invult, dient u bijkomend het ondertekeningsformulier penvoerende actor bij te voegen.



De indiener verklaart daarbij “kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met de aanvraag tot het opstarten van onderhandelingen tot het bekomen van een Brownfieldconvenant voor dit project in kader van deze oproep tot Brownfieldconvenanten en hiervoor op te treden als penvoerende actor”,

Na indiening wordt een bevestigingsmail gestuurd naar dit emailadres en het emailadres van de contactpersoon (uit stap 1),

In Stap 6 wordt een overzicht gegeven van alle informatie uit de voorgaande stappen. Indienen is pas mogelijk indien alle verplicht op te geven informatie is ingevuld en indien alle verplichte bijlagen zijn toegevoegd.



Sommige items hebben mogelijk uw aandacht nodig:
Er ontbreken nog verplichte bestanden, laad deze op om verder te kunnen gaan.

Hieronder vind je een samenvatting van de gegevens.

Projectgegevens

Projectnaam | Projectnaam

Penvoerende actor

De penvoerende actor is het aanspreekpunt voor de overheid in het kader van het verdere verloop van het dossier

Ondernemingsgegevens

Contactpersoon

Documenten

Verplichte documenten in kader van vooraanmelding én bij indiening

Er ontbreekt een verplicht bestand. Klik hier

Verplichte documenten in kader van indiening, optioneel in kader van vooraanmelding

Optionele documenten in kader van vooraanmelding én bij indiening

Verklaringen

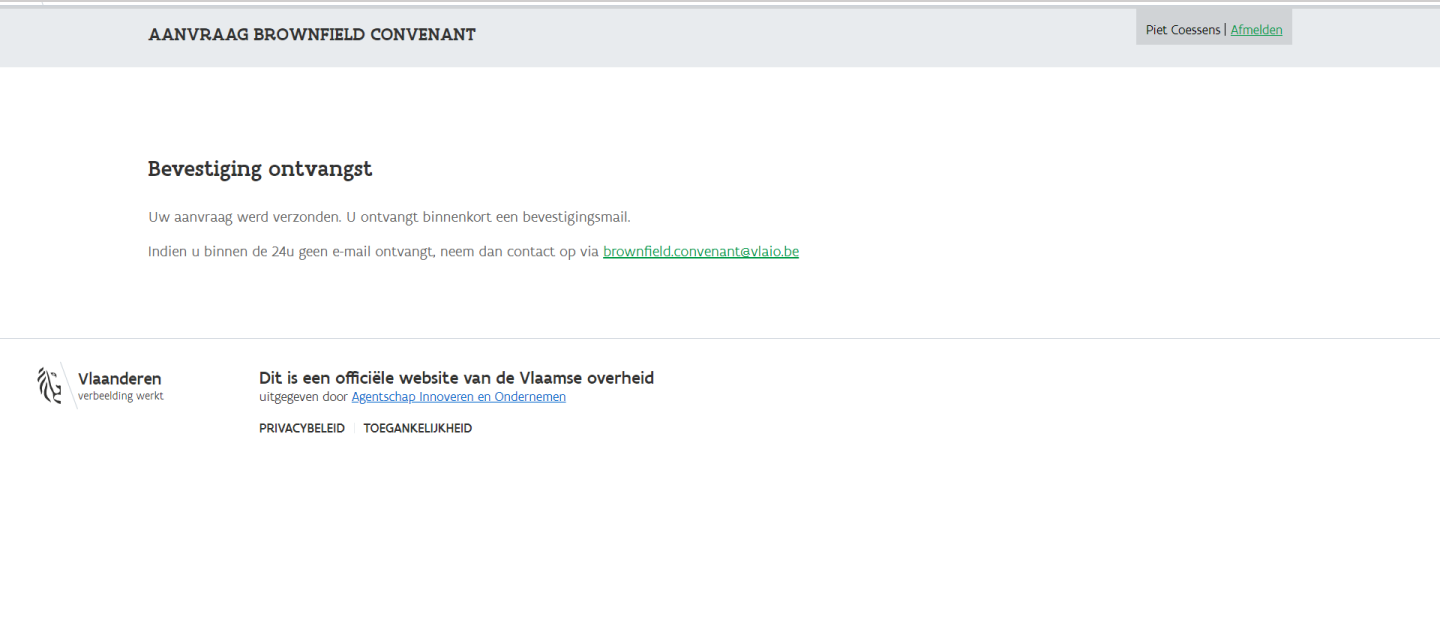
Bent u rechtsgeldig vertegenwoordiger of gemandateerde en wilt u de aanvraag indienen: geef bij uw gegevens als indiener ook een e-mail adres op, ga verder via "Volgende" en klik op "Bevestigen" onder het overzicht van de ingevoerde informatie.

Bent u zelf geen rechtsgeldig vertegenwoordiger voor de onderneming en heeft u geen mandaat? Stuur de e-mail met de link naar de aanvraag door naar een rechtsgeldig vertegenwoordiger of gemandateerde, zodat die de aanvraag kan indienen.

Bij indiening van een vooraanmelding dient u binnen de vermelde termijn het dossier te vervolledigen met alle verplichte bijlagen in kader van de

Wanneer alle verplichte documenten toegevoegd zijn, kan de aanvraag ingediend worden via de knop ‘bevestigen’

Na correcte indiening ziet u onderstaand scherm en ontvangt u een bevestigingsmail met een samenvatting van uw aanvraag



Standaard bevestigingsmail

Geachte

We bevestigen de ontvangst van het dossier met nummer BFC.nr. – projectnaam.
In bijlage vind je een samenvatting van de aanvraag. Indien niet alle bijlagen werden opgeladen zal u nog een e-mail ontvangen met een uitnodiging hiertoe en de uiterlijke datum waartegen dit moet gebeuren.

Heb je een vraag? Neem dan contact op via onderstaande gegevens.
Met vriendelijke groeten

AGENTSCHAP INNOVEREN & ONDERNEMEN
Brownfield Convenanten
T 0800 20 555
brownfield.convenant@vlaio.be
Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel
http://www.vlaio.be

Indien u ervoor gekozen heeft om een vooraanmelding in te dienen (aanvraagdossier met beperkte gegevens), dan ontvangt u later nog een tweede mail met de nodige links om de overige verplichte documenten in kader van indiening (binnen dezelfde periode) bijkomend op te laden.

Standaard mail – vervolledigen aanvraag

Zoals reeds gemeld hebben we uw aanvraag BFC.nr. voor het opstarten van onderhandelingen tot het bekomen van een Brownfield Convenant (BFC) in goede orde ontvangen.

Uw aanvraag is momenteel nog onvolledig. Gelieve uw aanvraagdossier uiterlijk voor **DATUM** te vervolledigen door het opladen van de volgende verplichte bijlages:

Je kan het bestand XX via deze link opladen: XX
Je kan het bestand YY via deze link opladen: YY

Het is mogelijk om per link meerdere documenten op te laden.
Indien de aanvraag niet voor bovenvermelde datum vervolledigd wordt, zal de aanvraag als onvolledig worden beschouwd.

Nuttige info

Beleidsdocumenten en relevante wetgeving

- Beleidsplan Ruimte Vlaanderen
- Decreet basisbereikbaarheid
- Visie 2050
- Conceptnota duurzaam voorraadbeheer van stortplaatsen
- Dynamic Landfill Management
- Subsidiebesluit bedrijventerreinen en Decreet Ruimtelijke Economie
- Bodemdecreet
- Decreet leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimtes
- Blue Deal

Meetinstrumenten

- Algemene info duurzaamheidsmeters
- Duurzaamheidsmeter economische sites
- Duurzaamheidsmeter Wijken
- Toekomstgerichte bouwprojecten Vlaamse Overheid (duurzaamheidsmeter Gro)
- Maatstaf voor duurzame woningbouw
- BREEAM
- TOTEM (materiaalprestatie)
- Flaminco (stortplaatsen)

Nuttige info

Inspiratie

- Ruimtelijk rendement en 10 kernkwaliteiten
- Aan de slag met de 10 kernkwaliteiten
- Voorbeeldprojecten Ruimtelijk Rendement
- Leidraad Ruimtelijk-economisch onderzoek
- Gezonde gemeente
- Gezonde publieke ruimte
- Materiaalbewust ontwerpen, produceren en aankopen
- Kennisnetwerk bedrijventerreinmanagement
- Tijdelijke gebruiken
- OVAM – Brownfields + publicatie ‘Haal meer uit je brownfield’

Geo-info

- Geopunt Vlaanderen
- Vlaamse Vastgoeddatabank
- Kadaster
- Geoloket OVAM
- Geoloket onroerend erfgoed
- Geluidsbelastingskaarten